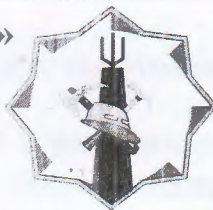


«Құрылыс-Өрт сараптамасы»
жауапкершілігі
шектеулі серіктестігі



Товарищество с ограниченной
ответственностью
«Құрылыс-Өрт сараптамасы»

Республика Казахстан, г. Шымкент Аль-Фарабийский район, ул. Маметова 1Б, ,
индекс 160021 тел.: 8 (7252) 36-50-10, 8-778-922-40-85, E-mail: Qoexpert@mail.ru,
БИН 110440019582 ИИК KZ0998STB0000886348 БИК TSESKZKA АО " First Heartland Jysan Bank "

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор
ТОО «Құрылыс-Өрт
сараптамасы»

«  Е. Копырбаев
2023 года



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
АУДИТА В ОБЛАСТИ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

№ 46 от «06» 11. 2023 г.

Здания организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика»
расположенного по адресу:

Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А

Заключение в течение 5 рабочих дней
поступило УЧС района Туран,
г. Шымкент.
(территориальное подразделение МЧС РК)
вх. № _____ от « _____ » _____ 2023 г.

Кіріс №	330
« 07 »	11 2023 ж.
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨТЕНШЕ ЖАҒДАЙЛАР МИНИСТРЛІГІ ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ ТӨТЕНШЕ ЖАҒДАЙЛАР ДЕПАРТАМЕНТІ «ТУРАН» АУДАНЫНЫҢ ТӨТЕНШЕ ЖАҒДАЙЛАР БАСҚАРМАСЫ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ	

г.Шымкент 2023 год

1. Сведения о заказчике и исполнителе:

1.1 Сведения о заказчике

Полное и сокращенное наименование заказчика: Товарищество с ограниченной ответственностью «Дошкольный мини центр «Малика» (далее ТОО «Дошкольный мини центр «Малика»).

Местонахождение: Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А

Руководитель организации: Директор Сатыбалдиева Альмира Омаровна

1.2. Сведения об исполнителе - экспертной организации

Полное и сокращенное наименование исполнителя: Товарищество с ограниченной ответственностью «Құрылыс - Өрт сараптамасы» (далее ТОО «Құрылыс - Өрт сараптамасы»).

Местонахождение: Республика Казахстан, г. Шымкент, Альфарабийский район, ул. М. Маметова 1Б.

Руководитель организации: директор Конырбаев Габиден Байоразулы.

Экспертная организация аккредитована на осуществление деятельности по аудиту в области пожарной безопасности.

Аттестат аккредитации № KZ49VVB00000522 от 12 января 2021 г.

2. Основание проведения аудита в области пожарной безопасности.

Основанием для проведения аудита в области пожарной безопасности является договор (копия прилагается).

3. Аудит в области пожарной безопасности проводится в целях определения соответствия объекта требованиям пожарной безопасности.

4. Лица, участвовавшие в проведении аудита в области пожарной безопасности: в присутствии ответственного за пожарную безопасность Сейтжан А. Д. проводилось обследование, здания организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика» которое находится по адресу: Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А.

5. Объект, в отношении которого проводится аудит в области пожарной безопасности.

Здания организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика» расположенное по адресу: Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А.

5.1. Класс функциональной пожарной опасности:

Здания организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика», расположенного по адресу: Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А согласно Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» приказа МЧС РК от 17 августа 2021 года № 405 относится к следующему классу и подклассу по пожарной опасности:

Ф 1 – здания для постоянного проживания и временного пребывания людей:

1.1 - детские дошкольные учреждения, специализированные дома престарелых и инвалидов (не квартирные), больницы, спальные корпуса школ-интернатов и детских учреждений;

Вид права: собственность, аренда, оперативное управление:

6. Определение требований пожарной безопасности, на основе которых проведен аудит в области пожарной безопасности.

Перечень законодательных и нормативных правовых актов, регламентирующих требования пожарной безопасности для объекта:

- Приказа Министра внутренних дел Республики Казахстан от 3 апреля 2007 года № 240 «Об утверждении Правил проведения аудита в области пожарной безопасности».

- Приказа Министра внутренних дел Республики Казахстан от 22 января 2009 года № 47 «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства внутренних дел Республики Казахстан».

- Приказ Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 17 августа 2021 года № 405 «Об утверждении технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности"».

- Приказ Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 21 февраля 2022 года № 55 «Об утверждении Правил пожарной безопасности».

- СНиП РК 2.02-11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре».

- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

- СНиП РК 2.02-11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре».

- СНиП РК 2.02-15-2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений».

- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

- СНиП РК 2.02-05-2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

7. Общетеchnическая характеристика объекта.

Краткая климатическая справка.

Природно-климатические условия района,

- климатический подрайон III-B

Температура наружного воздуха °C:

абсолютно максимальная - +41°C.

абсолютно минимальная - - 30°C.

наиболее холодной пятидневки - 17°C.

среднегодовая + 11,7°C.

среднее количество осадков за год 951 мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В, ЮВ (восточное, юго-восточное)

преобладающее направление ветра за июнь-август – В, ЮВ (восточное, юго-восточное)

Максимальное из средних скоростей ветра за январь – 5,9 м/сек.

Максимальное из средних скоростей ветра за июль – 2,0 м/сек

Нормативная глубина промерзания в грунт:

для суглинка - 0,38 м.

Глубина проникновения 0 °С в грунт:

для суглинка - 0,48 м.

Максимальная глубина промерзания грунтов: - 0,75 м.

Район по весу снегового покрова - II.

Район по давлению ветра - VI.

Район по толщине стенки гололеда - VI.

За условную метку $\pm 0,000$ принят уровень чистого пола, что соответствует абсолютной отметке – 523.15

7.1 Архитектурно-строительная часть.

На территории ТОО «Дошкольный мини центр «Малика» имеется два здания в виде прямоугольной формы, общей площадью 789,0 м² и 134,3 м².

Первое здание – имеет подвальное помещение на котором расположено 2-х этажное здание, высотой 8,0 м.

Подвальное помещение имеет общую площадь 256,2 м², состоит из мушкетёрско-спортивного зала площадью 109,3 м², кладовой площадью 4,8 м², коридора площадью 33,3 м², прачечной площадью 49,7 м², кабинета заведующего площадью 9,4 м² и пище блока с площадью 49,7 м².

Первый этаж имеет общую площадь 267,8 м² и состоит из холла площадью 40,9 м², двух раздевалок площадью 7,0 м² и 9,0 м², двух спальных площадью 48,3 м² и 47,5 м², двух игровых площадью 41,0 м² и 50,1 м², двух санузлов площадью 12,0 м² и 12,0 м².

Второй этаж имеет общую площадь 265,0 м² и состоит из лестничной клетки площадью 14,7 м², коридора площадью 8,5 м², двух раздевалок площадью 11,0 м² и 11,0 м², двух спальных площадью 42,3 м² и 42,3 м², двух игровых площадью 49,5 м² и 50,1 м², двух санузлов площадью 12,0 м² и 12,0 м², пяти балконов с площадями 1,0 м², 1,0 м², 1,0 м², 4,3 м² и 4,3 м²,

Второе здание – не имеет подвального помещения, общей площадью 134,3 м², высотой 3,9 м и состоит из мойки площадью 9 м², раздевалки площадью 10,0 м², спальной комнаты площадью 40,0 м², игровой комнаты площадью 49,3 м², санузла площадью 12,0 м², мед. кабинета 14,0 м².

7.2 Конструктивные решения

Жёсткость зданий обеспечивается системой продольных и поперечных стен, а также заменяющих их рам и жёстким диском перекрытий, который создаётся замоноличиванием плит перекрытий в антисейсмические пояса, предусмотренные по деталям серии 2.140-5с вып.1.

Фундаменты ленточные монолитные с арматурной подушкой, под отдельные стоящие стойки рам столбчатые монолитные железобетонные.

Стены из кирпича КОРПО 1НФ/100/2.0/50, ГОСТ 530-2007 на растворе М50, $\delta=380$ мм.

Покрытие, перекрытие – сборные железобетонные плиты.

Перемычки – монолитные железобетонные.

Внутренняя отделка, водоземлюсионная окраска, масляная окраска.

Дверные блоки – внутренние деревянные филленчатые по ГОСТ 6629-88 и наружные – деревянные по ГОСТ 24698-81.

Оконные блоки – из ПВХ по ГОСТ 30674-99.

Полы – деревянные доски ДП-35, ламинат.

Крыша – чердачная, кровля из профнастила по деревянным стропилам и обрешётке.

Наружная отделка – декоративное отделочное покрытие «Аспол» по улучшенной штукатурке.

Цоколь – керамогранитная, декоративные камни.

Вокруг здания выполнена асфальтобетонная отмостка шириной 1,5 м с уклоном 3%.

7.3 Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах». Жёсткость зданий обеспечивается системой продольных и поперечных стёнов, а также заменяющих их рам и жёстким диском перекрытий, который создаётся замоноличиванием плит перекрытий в антисейсмические пояса, предусмотренные по деталям серии 2.140-5с вып. 1.

Для повышения сцепления раствора с кирпичом и для монолитности кладки армируется сетками СГ-1,2 с шагом 675 мм по высоте. Предусмотрено горизонтальное армирование стен в местах сопряжения продольных и поперечных стен в соответствии с узлами серии 2.130-6с в.1.

При этом сетки горизонтальные армированные стены и продольная арматура антисейсмического пояса пропущены сквозь тело железобетонных сердечников и стоек монолитных железобетонных рам. Предусмотрена связь антисейсмического пояса с нижележащей кладкой.

Внутренние перегородки стеновых конструкции из кирпичной кладки выполнены в соответствии СНиП РК 2.03.-30-2006 п.7.35, п. 7.36, п. 7.37, п. 7.38.

7.4 Антикоррозионные мероприятия

Антикоррозионные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 г. «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все металлические конструкции и изделия окрашены антикоррозионными красками на 2 слоя.

Защитный слой арматуры монолитных конструкций соответствует требованиям СНиП РК 5.03.34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции».

Обработку древесины вели способом холодной пропитки по ГОСТ 20022.6-86, препаратом ПББ-225.

7.5 Антипросадочные мероприятия

Антипросадочные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 5.01-01-2002-2004 – «основания зданий и сооружений». Планировка территорий предусмотрена с учётом сложившегося рельефа местности с поверхности вод от здания. По периметру здания устроена асфальтобетонная отмостка шириной 1,5 м с уклоном от здания не менее 0,03м. В основании фундаментов выполнено послойно уплотнённая подушка из местного суглинистого грунта толщиной 2,0 м. Модуль деформации уплотнённого грунта $E \geq 14.1$ Мпа.

7.6 Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения», СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» 2011 и приказа Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 21 февраля 2022 года № 55 «Об утверждении Правил пожарной безопасности».

Планировка помещений и пути эвакуации решены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009*, СН РК 3.02-110-20112011 и приказа Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 21 февраля 2022 года № 55 «Об утверждении Правил пожарной безопасности».

Двери открываются по ходу эвакуации из здания.

В объекте применены негорюемые и трудногорюемые отделочные материалы.

К зданию обеспечен подъезд пожарных машин.

Электропроводка скрыта в слое штукатурки. Розетки заземлены.

7.7 Инженерное обеспечение. Отопление и вентиляция.

Отопление, вентиляция и кондиционирование проведена согласно требованиям СП РК 3.02-117-2013 и СП РК 4.02-101-2012, что соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных норм и правил и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -17°C . Источник теплоснабжения - котельная с параметрами теплоносителя $90^{\circ}\text{C}-70^{\circ}\text{C}$.

Горизонтальная однотрубная система отопления с нижней подачей к отопительным приборам, проектом предусмотрено регулирование теплоотдачи при помощи термостатических клапанов установленных на подающих подводящих трубопроводах радиаторов.

Расчетная температура теплоносителя в системе отопления $90^{\circ}\text{C}-70^{\circ}\text{C}$.

Трубопроводы системы стальные полипропиленовые армированные PPR SDR 7.4. Удаление воздуха из системы отопления производится через воздушные краны "Маевского" из монтажного комплекта, установленные в верхних пробках нагревательных приборах.

Система ГВС подключена от теплового пункта через теплообменник.

Гидравлическое сопротивление системы отопления 23.6кПа.

В помещениях вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Воздуховоды предусмотрены металлические из оцинкованной стали с последующей обшивкой негорючими материалами. Все проходы трубопроводов через строительные конструкции заделаны цементно-песчаным раствором. Приточные установки подключены к системе теплоснабжения для обогрева приточного воздуха в холодное время года.

7.8 Электротехническая часть

Электроснабжение и электрооборудование

Электроснабжение и электрооборудование выполнено на основании задания на проектирование, чертежей строительной части, заданий смежных разделов и в соответствии с действующей нормативной документацией: ПУЭ РК Правила устройства электроустановок, 2015г.; СН РК 3.02-17-2013 и СП РК 3.02-117-2013; СН РК 4.04-106-2013. Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования; СН РК 2.04-01-2011 Естественное и искусственное освещение; СН РК 4.04-07-2013 Электротехнические устройства. По степени надежности электроснабжения относится к потребителям 3 категории. Для распределения электроэнергии проектом предусматривается установка вводно-распределительного устройства типа ВРУ1-26-60А с автоматическими выключателями на отходящих линиях, которое установлено в электрощитовой. Силовыми потребителями являются электрокаменки и оборудование вентиляции. Для распределения электроэнергии предусмотрена установка боксов типа ЩРН и ЩРВ для установки НВА на ДИН-рейки с автоматическими выключателями на отходящих линиях. Силовые сети предусматриваются кабелем марки ВВГнг, проложенным в ПВХ трубах скрыто.

Предусмотрена общая рабочая и эвакуационная освещение. Рабочим освещением обеспечиваются все помещения.

Светильники выбраны в соответствии с их конструктивными особенностями, назначением помещений и характеристикой окружающей среды.

Аварийное освещение устроена в помещениях, предусмотренных СН РК 4.04-106-2013. Для аварийного освещения используется часть светильников рабочего освещения с питанием их от щитка аварийного освещения.

Распределительные сети освещения соединены кабелем марки ВВГнг-0.66 сечением 3х1.5мм².

Розеточная сеть проведена кабелем марки ВВГнг-0.66 3х2.5мм². Согласно СП РК 3.02-117-2013 в кабинетах, сеть электроосвещения выполнена проводами с медными жилами, с нагревостойкой изоляцией.

Управление освещением в помещениях предусмотрена с групповых щитков освещения. В розеточных группах предусмотрена установка автоматических дифференциальных выключателей с диф. током 30мА.

Кабели проложены в пустотах плит перекрытий и по стенам в слое штукатурки в ПВХ трубах. Все металлические части электроустановки, доступные прикосновению человека нормально и не находятся под напряжением, а могущие оказаться под таковым в результате нарушения изоляции, надежно заземлены и занулены. На вводе в здание имеется система уравнивания потенциалов. Все электротехнические работы выполнены квалифицированным персоналом с соблюдением правил техники безопасности,

с учетом требований ПУЭ РК, ГОСТ, СНиП, СН и других действующих нормативных документов. Все используемое электрооборудование и материалы сертифицированы.

7.9 Объект охраняется:

Здание организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика» по адресу Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А охраняется охранным агентством ТОО «Агентство Безопасности «Альфа-Юг».

8. Документарная проверка

№п/п	наименование документации	имеется	отсутствует	примечание
1	Приказ о назначении лиц, ответственных за обеспечение пожарной безопасности	+		
2	Удостоверения о прохождении сотрудников пожарно-технического минимума	+		
3	Приказы об установлении противопожарного режима	+		
4	Инструкция о мерах пожарной безопасности на объекте	+		
5	Журнал регистрации вводных, первичных, повторных и целевых противопожарных инструктажей	+		
6	Акт ввода в эксплуатацию автоматических система обнаружения и тушения пожаров, систем дымоудаления и оповещения людей (при наличии)	+		
7	План-график работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем обнаружения и тушения пожаров, систем дымоудаления и оповещения людей	+		
8	Акты проверки работоспособности систем внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения	-		
9	Протокол эксплуатационных испытаний металлических пожарных лестниц и ограждений кровли	+		
10	Журнал учета наличия и технического состояния первичных средств пожаротушения	+		
11	Протокол проверки состояния огнезащитной обработки	+		
12	Акты замеров сопротивления изоляции силового и осветительного электрооборудования, электросети	+		
13	Протокол проверки сопротивлений заземлителей и заземляющих устройств	+		

9. Результаты обследования объекта.

9.1. Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения», СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и

сельских поселений», планировка помещений и пути эвакуации в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009*, СН РК 3.02-110-2011 и приказа МЧС РК от 21 февраля 2022 года № 55 «Об утверждении Правил пожарной безопасности».

Двери открываются по ходу эвакуации из здания.

К зданию обеспечен подъезд пожарных машин.

Электропроводка предусматривается скрытой в слое штукатурки. Розетки заземлены.

В здание предусмотрена лестничная клетка типа Л1.

Помещения здания организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика» расположенного по адресу: Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А, противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2002г. «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

9.2. Огнестойкость и пожарная опасность здания.

Пожарно-техническая классификация зданий, сооружений и пожарных отсеков применены для установления требований пожарной безопасности к системам обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений в зависимости от их функционального назначения и пожарной опасности. Согласно Технического регламента РК «Общие требования к пожарной безопасности» № 405 от 17 августа 2021 года, конструктивное исполнение строительных элементов зданий, сооружений или строений и не являются причиной скрытого распространения горения по зданию, сооружению или строению.

В соответствие с требованиями, указанными в Приложении № 2 СНиП РК 2.02-05-2009 и Технического регламента РК «Общие требования к пожарной безопасности» № 405 от 17 августа 2021 года, Здания организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика» расположенного по адресу: Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А, подразделяется на следующий класс и подкласс:

Ф1 – здания для постоянного проживания и временного пребывания людей:

Ф1.1 – детские дошкольные учреждения, специализированные дома престарелых и инвалидов (не квартирные), больницы, спальные корпуса школ-интернатов и детских учреждений.

9.3. Огнестойкость и пожарная опасность строительных конструкций.

Строительные конструкции характеризуются огнестойкостью и пожарной опасностью. Показателем огнестойкости является предел огнестойкости, пожарную опасность конструкции характеризует класс ее пожарной опасности. Предел огнестойкости строительных конструкций установлено по времени (в минутах) наступления одного или последовательно нескольких, нормируемых для конструкции, предельных состояний согласно пунктам 5.3.1 и 5.3.2 СНиП РК 2.02-05-2009 потери несущей способности (R), потери целостности (E), потери теплоизолирующей способности вследствие повышения температуры поверхности конструкции до предельных значений по прогреву (I) и по

тепловому излучению (W) п. 77, раздела 9. Технического регламента РК «Общие требования к пожарной безопасности».

Пределы огнестойкости строительной конструкции принята в соответствии с требованиями табл.1, приложения 2 Технического регламента РК «Общие требования к пожарной безопасности» № 405 от 17 августа 2021 года. Для здания II степени огнестойкости, минимальные пределы огнестойкости несущих стен и колонны не менее 120 мин., марши и площадки лестничных клеток не менее 60 мин., а также ненесущие стены (наружные и внутренние) не менее 15 мин., без распространения огня по конструкциям.

Пределы огнестойкости строительных конструкций здания организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика» по адресу: Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А, соответствуют требованиям таблице 1, приложения 2 Технического регламента РК «Общие требования к пожарной безопасности» № 405 от 17 августа 2021 года.

Степень огнестойкости зданий, сооружений и пожарных отсеков	Предел огнестойкости строительных конструкций							
	Несущие стены, колонны и другие несущие элементы	Наружные ненесущие стены	Внутренние ненесущие стены (перегородки и)	Перекрытия между этажными (в том числе чердачные и над подвалами)	Строительные конструкции бесчердачных покрытий		Строительные конструкции лестничных клеток	
					настилы (в том числе с утеплителем)	фермы, балки, прогоны	внутренние стены	косоуры, марши и площадки лестниц
II	R 120	E 15	EI 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 120	R 60

Согласно Параграфа 3. «Общие требования пожарной безопасности при проектировании и строительстве зданий и сооружений» приложения 2, таблицы 2 Технического регламента РК «Общие требования к пожарной безопасности» № 405 от 17 августа 2021 года, здания, сооружения и пожарные отсеки по конструктивной пожарной опасности относятся к классу: С0.

Класс пожарной опасности строительных конструкций применено в соответствие с требованиями таб.2, приложения 2 Технического регламента РК «Общие требования к пожарной безопасности» № 405 от 17 августа 2021 года, для класса конструктивной пожарной опасности здания С0, а именно:

Класс конструктивной пожарной опасности здания	Класс пожарной опасности строительных конструкций, не ниже				
	Несущие стержневые элементы (колонны, ригели, фермы)	Стены наружные с внешней стороны	Стены, перегородки, перекрытия и без чердачные покрытия	Стены лестничных клеток и противопожарные преграды	Марши и площадки лестниц в лестничных клетках
С0	К0	К0	К0	К0	К0
С1	К1	К2	К1	К0	К0
С2	К3	К3	К2	К1	К1
С3	Не нормируется			К1	К3

Класс пожарной опасности строительных конструкций здания организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика» расположенного по адресу: Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А, соответствует требованиям Технического регламента РК «Общие требования к пожарной безопасности» № 405 от 17 августа 2021 года (таб. 2. приложения 2).

9.4. Меры пожарной безопасности на территории объекта

К зданию обеспечен доступ пожарных подразделений и любых транспортных средств.

Территория организаций имеет наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов.

Дороги, проезды к зданиям и источникам противопожарного водоснабжения всегда свободные для проезда пожарной техники, и содержаться в исправном состоянии, а зимой очищаются от снега.

Проезды для обеспечения доступа пожарных подразделений в любое помещение имеются.

Территория в пределах противопожарных разрывов регулярно очищается от горючего мусора, сухой травы и опавших листьев.

В отношении объекта, руководителем организации утверждена инструкция о мерах пожарной безопасности. Также имеется инструкция о действиях персонала по эвакуации людей на случай пожара, практические тренировки персонала.

Инструкции о мерах пожарной безопасности и действиях персонала по эвакуации людей разработаны и утверждены руководителем.

Все работники Здания организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика» расположенного по адресу: Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А, допускаются к работе на объекте только после прохождения обучения мерам пожарной безопасности.

Обучение руководящих и ответственных лиц по пожарной безопасности осуществляется путем проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума в специализируемых местах обучения. Порядок и сроки проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума определяются руководителем организации. Обучение мерам пожарной безопасности осуществляется в соответствии нормативных документов по пожарной безопасности.

Ответственные лица по пожарной безопасности прошли обучение мерам пожарной безопасности и пожарно-технического минимума в соответствии нормативных документов пожарной безопасности.

В соответствии с требованиями п.6.3.2 СНиП РК 2.02-05-2009 пути эвакуации оснащены системой аварийного освещения по СНиП РК 2.04-05.

Планы эвакуации людей при пожаре оформлены и вывешены у эвакуационных выходов в соответствии нормативных документов.

9.5. Автоматическая пожарная сигнализация и системы оповещения о пожаре

Автоматическая пожарная сигнализация и системы оповещения о пожаре выполнена на основании технического задания на проектирование, архитектурно-планировочных решений и в соответствии с требованиями:

ПУЭ РК Правила устройства электроустановок, 2015г;

СН РК 2.02-11-2002 нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре;

СН РК 2.02-02-2014 и СП РК 2.02-102-2014 пожарная автоматика здания и сооружений;

СН РК 3.02-17-2013 и СП РК 3.02-117-2013 система пожарной сигнализации относится к потребителям 1 категории.

Электроснабжение прибора пожарной и охранной сигнализации "Гранит-3" оборудовано от щитка аварийного освещения. Резервное питание прибора оборудовано от аккумуляторной батареи. В соответствии с требованиями нормативных документов, здание оснащается системой автоматической пожарной сигнализации.

Система пожарной сигнализации рассчитана на непрерывную, круглосуточную работу и предназначена для своевременного обнаружения очага возгорания, оповещения об этом.

Средствами пожарной сигнализации оборудованы все помещения здания, за исключением санузлов. В каждом защищаемом помещении установлено не менее 2-х пожарных извещателей. На путях эвакуации, на стенах, установлены пожарные извещатели ручного действия типа ИПР 513-10. Высота установки - 1,5 м от уровня пола.

Прибор пожарной и охранной сигнализации "Гранит-3" установлен в коридоре на 1 этаже. Система оповещения людей о пожаре установлена по 2 типу. Для оповещения о пожаре установлен извещатель пожарный дымовой ИП-212-141 и извещатель пожарный тепловой ИП-103-5/1-А3, подключенные кабелем марки КПС ВВ.

Звуковой и световой оповещатель ЛД-96 установлены внутри здания и подключены кабелем марки КПС ВВ. Высота установки - 2м от уровня пола. Шлейфы пожарной сигнализации выполнены кабелем марки КПС ВВ, с укладкой их по потолкам и стенам в кабель канале. Вертикальную прокладку кабелей через перекрытия выполнены в металлических гильзах Ду=32мм. Монтажные работы выполнены в соответствии с СН РК 4.02-03-2012 и СП РК 4.02-103-2012 "Системы автоматизации".

9.6. Электроустановки.

В зданиях организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика» расположенного по адресу: Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А, предусмотрены сети электроснабжения, выполняемые в соответствии с требованиями действующих нормативных документов (СНиП РК 3.02-13-2003) с учетом категоричности электроприемников.

Соединение, ответвление и оконцевания жил проводов и кабелей произведены в соединительных (ответвительных) коробках методом опрессовки, сварки, пайки и сжимов в соответствии с п.п. 2.1.21; 2.1.26 ПУЭ.

Самосветящиеся знаки пожарной безопасности берут питание от электросети, используемые на путях эвакуации (в том числе световые указатели «Выход»), находятся в исправном состоянии.

Все работы по монтажу электрооборудования проведены согласно ТУ и в соответствии с ПУЭ.

Освидетельствование или испытания электрооборудования с замером электросопротивления изоляции проводов и заземляющих устройств

произведены установленным порядком аккредитованным соответствующей электротехнической лабораторией ТОО «Акбора-МЕРА».

Общее рабочее состояние электрических установок, оборудования, сопротивления изоляции проводов, электроустановок и заземляющих устройств в помещениях Здания организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика» расположенного по адресу: Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А, удовлетворительное.

9.7.Первичные средства пожаротушения.

Здания, сооружения и строения обеспечены исправными первичными средствами пожаротушения в количестве соответствующему требованиям приказа МЧС РК от 21 февраля 2022 года № 55 «Об утверждении Правил пожарной безопасности». Первичные средства пожаротушения имеют соответствующие сертификаты.

Размещение первичных средств пожаротушения не препятствует безопасной эвакуации людей. Они расположены на видных местах вблизи от выходов из помещений на высоте не более 1,5 м., в соответствии гл.10 Приложение 3 к Правилам пожарной безопасности «Минимальный объем необходимых первичных средств пожаротушения» приказа МЧС РК от 21 февраля 2022 года № 55 «Об утверждении Правил пожарной безопасности»

Помещения Здания организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика» расположенного по адресу: Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А, обеспечены требуемым количеством первичных средств пожаротушения. Учет наличия, периодичности осмотра и сроков перезарядки огнетушителей ведётся регулярно.

Имеется полностью укомплектованный пожарный щит закрытого исполнения.

Организация обеспечивает исправное состояние пожарных водопроводов, их утепление и очистку в зимнее время, доступность подъезда пожарной техники на территорию здания в любое время года согласно установленным требованиям.

Руководитель организации обеспечивает исправность сетей внутреннего противопожарного водопровода и организует проведение проверок их работоспособности не реже 2 раза в год (весной и осенью).

Сеть наружного и внутреннего противопожарного водопровода зданий соответствует требованиям нормативных документов.

Сеть наружного и внутреннего противопожарного водопровода находится в рабочем состоянии и соответствует установленным требованиям.

Здания организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика» находящегося по адресу: Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А, расположена недалеко от пожарной части. Время прибытия подразделений пожарной охраны к месту вызова при возможном возникновении пожара в здании, не превышает 10 мин., что соответствует требованиям «Правила пожарной безопасности в РК».

Согласно Приложение к Критериям оценки степени риска, применяемые для особого порядка проведения проверок в области пожарной безопасности к

совместному приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 октября 2018 года № 31 и Министра внутренних дел Республики Казахстан от 30 октября 2018 года № 758 «Об утверждении критериев оценки степени риска и проверочных листов в области пожарной безопасности и гражданской обороны» все нарушений исправлены и соответствует всем нормам действующим законодательством на территории РК.

10. Выводы об обеспечении или не обеспечении пожарной безопасности объекта.

На основании критериев пожарного риска в области пожарной безопасности объекта, Здания организации ТОО «Дошкольный мини центр «Малика» расположенного по адресу: Республика Казахстан, г. Шымкент, район Туран, ул. Байдибек би, стр. 90 А, соответствует требованиям пожарной безопасности и освобождается от особого порядка проведения проверок пожарной безопасности на 1 (один) год.

11. Дополнительные условия настоящего заключения.

Заключение теряет силу в случаях: ликвидации или смены заказчика (юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица);

не указанных в настоящем заключении (то есть вновь допущенных) нарушений требований пожарной безопасности: архитектурно-строительных, объемно-планировочных решений зданий (сооружений);

технологических процессов, территорий, а также в случаях изменения классов функциональной пожарной опасности (функционального назначения) объекта или его частей, капитального ремонта, реконструкции, технического перевооружения.

12. Перечень использованных нормативных актов и документов, справочных источников и исходных данных, и другой информации:

- Приказ о назначении лиц, ответственных за обеспечение пожарной безопасности;
- Удостоверения о прохождении сотрудников пожарно-технического минимума;
- Приказы об установлении противопожарного режима;
- Инструкция о мерах пожарной безопасности на объекте;
- Журнал регистрации вводных, первичных, повторных и целевых противопожарных инструктажей;
- Акт ввода в эксплуатацию автоматических система обнаружения и тушения пожаров, систем дымоудаления и оповещения людей (при наличии);
- План-график работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем обнаружения и тушения пожаров, систем дымоудаления и оповещения людей;
- Протокол эксплуатационных испытаний металлических пожарных лестниц и ограждений; кровли;
- Журнал учета наличия и технического состояния первичных средств пожаротушения;
- Протокол проверки состояния огнезащитной обработки;

- Акты замеров сопротивлений изоляции силового и осветительного электрооборудования, электросети;
- Протокол проверки сопротивлений заземлителей и заземляющих устройств.

13. Приложения:

- документы по аккредитации;
- копии документов об образовании лиц, участвующих в проведении аудита;
- договор на проведение работ по аудиту в области пожарной безопасности;
- копии подтверждающих документов по пункту 8 заключения.

Представители объекта аудита (заказчика):

Директор
ТОО «Дошкольный мини
центр «Малика»
(должность)



А. Сатыбалдиева
(имя, фамилия)

Ответственный за пожарную безопасность
ТОО «Дошкольный мини
центр «Малика»
(должность)


(подпись)

А. Сейтжан
(имя, фамилия)

Представители экспертной организации проводивших аудит:

Директор ТОО
«Құрылыс-Өрт сараптамасы»
(должность)



Құрылыс-Өрт сараптамасы
(подпись) **Г. Қонырбаев**
(имя, фамилия)

Главный специалист отдела аудит
(должность)


(подпись)

А. Бабажанов
(имя, фамилия)



Қазақстан Республикасы Төтенше
жағдайлар министрлігінің Өртке
қарсы қызмет комитеті"
республикалық мемлекеттік
мекемесі

Республиканское государственное
учреждение "Комитет
противопожарной службы
Министерства по чрезвычайным
ситуациям Республики Казахстан"

г. Нур-Султан қ., Даңғылы Мәңгілік Ел, № 8 үй

г. Нур-Султан, Проспект Мангилик Ел, дом
№ 8

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ

№: KZ49VVB00000522
(номер аттестата аккредитации)

НАСТОЯЩИЙ АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ ВЫДАН

Товарищество с ограниченной ответственностью "Құрылыс-Өрт
сараптамасы"

(наименование организации)

1600147, Республика Казахстан, г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица
М. Маметовой, дом № 1Б

(юридический адрес организации)

и удостоверяет,
что в соответствии с пунктом 19-2) статья 1 Закона
Республики Казахстан "О гражданской защите" данная
экспертная организация аккредитована на выполнение
работ по аудиту в области пожарной безопасности

Срок действия аттестата аккредитации
с 12.01.2021

И.о. Председателя

Хасенов Марат Майданович



